



## DÉVELOPPEMENT URBAIN ET ÉCO-PAYSAGE URBAINS

### Une étude sur les quartiers de Mexico et d'Athènes

Christy (Chryssanthi) PETROPOULOU

ISBN : 978-2-296-54206-8 ◊ 47 € ◊ 628 pages

Les grandes villes d'Amérique Latine et de la Méditerranée, comme Mexico et Athènes, malgré leur singularité, présentent des particularités similaires au niveau de leur structure urbaine. L'ensemble de leurs paysages et surtout ceux des « quartiers d'origine spontanée » relèvent de processus de développement urbain comparables. Le concept d'« éco-paysage urbain » a permis d'analyser les paysages des deux villes à des échelles spatiales et temporelles. Des types d'éco-paysages urbains ont été distingués, caractérisés puis comparés en fonction des éléments écologiques et socio-économiques. Un schéma (modèle) de la structure urbaine et de l'organisation spatiale des villes étudiées est finalement proposé.

Les études comparatives peuvent contribuer à une géographie qui observera systématiquement les particularités pour mieux comprendre les mécanismes et les dynamiques urbaines mises en œuvre. La comparaison des changements urbains observés dans différentes villes conformément à une grille commune et à une idée clé révélatrice des processus communs, loin des généralisations simplistes, est un essai assez récent qui peut être enrichi par des expériences de chercheurs - voyageurs et des théories existantes sur la ville. Elle peut aussi, sous certaines conditions, aider à la formation de nouvelles théories urbaines. La transition du spécifique au général et d'une échelle particulière à une échelle globale sont des problèmes épistémologiques qui ne concernent pas uniquement la géographie. L'étude de la particularité de chaque ville sans une analyse de sa position au niveau mondial ne peut pas mettre en évidence les processus globaux et leurs impacts générés sur les villes contemporaines. Par ailleurs, les spécificités de certaines villes peuvent facilement échapper à une explication générale de la "logique des villes". Comment résoudre la contradiction de vouloir d'une part rapprocher les questions concrètes relatives aux spécificités de certaines villes, et d'autre part chercher l'essentiel de ce qui génère le processus urbain ? Faut-il choisir entre une étude de cas et une étude théorique ? La solution est de tenter de faire les deux à la fois... La constatation seule d'un phénomène n'est qu'une observation. Au contraire, l'interprétation d'un phénomène apparu sous différentes conditions pourrait favoriser sa compréhension. Voyager comme chercheur, chercher comme voyageur, c'est la vieille recette des premiers géographes fondateurs (Hérodote, Humbolt, Reclus,...).

## L'AUTEUR

**Christy Petropoulou** est docteur en Géographie Humaine, enseigne la Géographie à l'Université Ouverte Hellénique et la Géographie Urbaine à l'Université d'Egée. Elle a effectué des recherches participatives à Mexico et à Athènes et elle a publié des recherches sur la problématique urbaine, les ségrégations socio spatiales et écologiques des métropoles d'Europe et d'Amérique Latine. Elle a également travaillé comme chercheur associé aux universités : NTUA (Athènes), UNAM (Mexico), UAM (Mexico), ULP (Strasbourg) et elle a enseigné la Géographie Culturelle et l'Aménagement du Territoire à l'Université Aristote de Thessalonique (AUTH). Elle est notamment l'auteur de *Vers un mouvement social urbain poétique ?* (2010).

---

### Contact promotion et diffusion

Emmanuelle Mouche – Editions L'Harmattan - Sciences Humaines

7, rue de l'École Polytechnique 75005 Paris

Tél : 01 40 46 79 22 / Fax : 01 43 25 82 03 / [emmanuelle.mouche@harmattan.fr](mailto:emmanuelle.mouche@harmattan.fr)

# TABLE DES MATIÈRES

## CHAPITRE 1. DEVELOPPEMENT URBAIN ET ECO-PAYSAGES URBAINS

- 1.1 Développement urbain et changements périurbains
- 1.2 Les quartiers d'origine spontanée
- 1.3 Le caractère socio-économique des quartiers dits spontanés
- 1.4 Paysages urbains et quartiers d'origine spontanée : l'idée d'éco-paysage

## CHAPITRE 2. SITES ET SITUATIONS - ELEMENTS ECOLOGIQUES

- 2.1 Mexico : site et situation – éléments écologiques
- 2.2 Athènes : site et situation – éléments écologiques
- 2.3 Synthèse et comparaison entre Athènes et Mexico

## CHAPITRE 3. EVOLUTION URBAINE ET QUARTIERS D'ORIGINE SPONTANEE

- 3.1. L'héritage urbain et culturel
- 3.2. Athènes et Mexico 1920-1970 : les années de l'urbanisation accélérée
- 3.3. La période après 1970
- 3.4. Question foncière et acteurs sociaux dans les quartiers d'origine spontanée
- 3.5. Comparaison et conclusion

## CHAPITRE 4. ECO-PAYSAGES URBAINS : ANALYSE A L'AIDE DES OUTILS DE TELEDETECTION ET DES S.I.G.

- 4.1 La télédétection appliquée au milieu urbain
- 4.2 Données et méthodologie
- 4.3 Résultats et présentation thématique des « éco-paysages » urbains
- 4.4 Eco-paysages urbains et types d'occupation / utilisation du sol
- 4.5 Evolution urbaine et éco-paysages urbains
- 4.6 Conclusion

## CHAPITRE 5. STRUCTURES URBAINES SOCIO - SPATIALES

- 5.1 Cadre théorique
- 5.2 Données et sources d'information
- 5.3 Traitement sur Mexico
- 5.4 Traitement sur Athènes
- 5.5 Analyses factorielles sur 12 variables
- 5.6 Comparaisons et conclusions

## CHAPITRE 6. SYNTHESE ET COMPARAISON ENTRE LES APPROCHES SOCIO-ECONOMIQUES ET ECO-PAYSAGERES

- 6.1 Définition des zones des quartiers populaires
- 6.2 Confrontation des éco-paysages des quartiers d'origine spontanée et des quartiers populaires
- 6.3 Essai de schématisation

## 7. CONCLUSION GENERALE

---

ABONNEMENT GRATUIT A NOTRE NEWSLETTER MENSUELLE (présentation des nouveautés) :

Je souhaite recevoir votre newsletter par voie postale :

-NOM, prénom :

-Adresse :

-CP, ville :

Je souhaite recevoir votre newsletter par mail à l'adresse (merci d'écrire lisiblement et en MAJUSCULE) :

.....@.....

---

**BON DE COMMANDE A retourner à L'HARMATTAN - 7 rue de l'École Polytechnique - 75005 Paris**

**Veillez me faire parvenir ..... exemplaire(s) du livre : *Développement urbain et éco-paysages urbains***

**Prix unitaire de 47 € ; frais de port à ajouter : 3euros + 0.80 euro par livre supplémentaire**

NOM : .....

ADRESSE.....

Ci-joint un chèque de ..... €.

Pour l'étranger, vos règlements sont à effectuer : - en euros sur chèques domiciliés sur banque française

- par virement en euros sur notre CCP Paris (IBAN : FR 40 2004 1000 0123 6254 4N02 011 / BIC : PSSTFRPPPAR)

- par carte bancaire (Visa uniquement) N°..... date d'expiration...../...../...../

le numéro CVx2 (les 3 derniers chiffres se trouvant au dos de votre carte, à gauche de votre signature) :

**Vous pouvez aussi commander cet ouvrage directement à votre libraire habituel**

**ou sur notre site internet : <http://editions-harmattan.fr>**