



UNIVERSIDADE
DO BRASIL
UFRJ



**I Jornada Regularización de la tierra urbana en Argentina y Brasil:
debates y elementos para el análisis comparativo**

30 y 31 de agosto de 2021

14hs as 19hs

Retransmisión por el Canal YouTube de la Agência IPPUR: youtube.com/c/AgênciaIPPUR

Evento totalmente virtual y bilingüe (portugués y español)

Coordinación: Alex Magalhães (UFRJ / IPPUR / LEDUB) y María Cristina Cravino (CIETES – UNRN-Infohábitat)

Equipo organizador: Melina Ons (Infohábitat), Tomás Guevara (CIETES-UNRN), Alejandra Nussbaum (CIETE-UNRN); Larissa Santana, Pedro Santos e Eliana Miranda (LEDUB-IPPUR-UFRJ).

Presentación:

Los asentamientos populares en América Latina fueron y son objeto de políticas públicas, que han cambiado a lo largo de las últimas décadas. El creciente peso de la temática en las agendas públicas también implicó cambios normativos sobre las condiciones de tenencia y regularización dominial en estos barrios.

Desde la década de 1990 se sancionaron normativas locales, subnacionales y nacionales en las favelas de Brasil y en los asentamientos y villas de la Argentina. En dicha normativa están presentes diferentes perspectivas en materia de regularización: por un lado, una perspectiva que la entiende como un conjunto de medidas que van más allá de la mera regularización del suelo, incluyendo las dimensiones urbanística, social y ambiental; por otro, una perspectiva centrada en la distribución a gran escala de títulos individuales de propiedad plena o absoluta, sin mayores compromisos con otras medidas capaces de brindar seguridad de la tenencia y calidad de la vivienda.

Caminando entre esas dos perspectivas, tanto las políticas públicas implementadas como las nuevas leyes tienen aristas jurídicas, sociales, ambientales y políticas que merecen ser discutidas y en particular comenzar a comparar lo que sucedió en los países de la región. A título de ejemplo, podemos mencionar los problemas involucrados en la definición de patrones urbanísticos adecuados a los asentamientos en regularización, así como situaciones contradictorias de regularización sin superación de la precariedad.

Por esta razón proponemos discutir lo que sucedió recientemente en Argentina y en Brasil, recuperando las miradas de los diferentes actores-clave en los procesos de regularización.

30 de agosto

14:00 hs Apertura: breves apuntes de los coordinadores

14:20 hs Situación de las políticas y las leyes sobre regularización dominial en Argentina y Brasil: las miradas gubernamentales

- ARG: Fernanda Miño (Secretaría de Integración Socio urbana de la Nación) y Rubén Pascolini (Subsecretario de Hábitat de la Comunidad de la Provincia de Buenos Aires) – Políticas de regularización dominial en la provincia de Buenos Aires
- BR: Luiz Claudio Vieira - Representante del Instituto de Tierras del Estado de Rio de Janeiro (ITERJ) – Aplicabilidad y barreras de los institutos de regularización de la tenencia de la tierra de interés social en el Brasil contemporáneo

16:00 hs Intervalo

16:15 hs Regularización dominial en Argentina y Brasil: las miradas de los especialistas

- ARG: Sebastián Tedeschi (UBA) - Regularización y derechos: una historia de enredos.
- ARG: Pablo Vitale (ACIJ) - Entre la efectivización de derechos y los riesgos del mercado: regularización dominial en villas de la ciudad
- BR: Cleandro Krause (Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada - IPEA) – Un perfil de los así llamados *núcleos urbanos informales*, a partir de estudios de caso
- BR: Célia Ravera – Fundación Oswaldo Cruz (FIOCRUZ) – Los embates de perspectivas a respecto de la regularización y sus nuevos sentidos a partir de la perspectiva del desarrollo de las comunidades

19hs Cierre

31 de agosto

14:00 hs Presentación del documento *Habitar Argentina*

14:15 hs Las organizaciones barriales y los procesos de regularización dominial

- ARG: Juan Enríquez (barrio Almafuerte, Municipio de La Matanza, Provincia de Buenos Aires) - Proyecto de urbanización de los vecinos y dirigentes de Barrio Llanquihue (Bariloche, Provincia de Río Negro): experiencia de lucha por la regularización dominial

- BR: Shyrlei Rosendo – Redes da Maré – Del derecho a la dirección al derecho a la vivienda: el proceso de denominación y regularización de las calles del conjunto de favelas de la Maré

15:45 hs Intervalo

16:00 hs Experiencias de investigación sobre regularización dominial.

- ARG:

1. Melina Ons (CONICET-UBA-Infohabitat) – *Informalidad y políticas públicas de regularización dominial en contextos de recualificación urbana: el caso del Barrio Padre Carlos Mugica en la Ciudad de Buenos Aires;*
2. Joaquín Benitez (UBA-Infohábitat) – *Movimientos sociales y entramados barriales: gramáticas de la política territorializada en la reurbanización de una villa de la Ciudad de Buenos Aires;*
3. Belén Gariboti (UBA-Infohábitat) – *Entre infraestructuras autoconstruidas e intervención de los Estados: apuntes sobre la red de agua y saneamiento en La Carbonilla*

- BR:

1. Manoel Ribeiro (LEDUB) - *Normativas Locais: Aprendendo com as Favelas ou Delegação Assistida da Regulação Dominial;*

2. Eliana Miranda (LEDUB) - *Regularização fundiária do Parque Histórico Nacional dos Guararapes em Pernambuco: pelo direito à moradia;*
3. Tereza Borba (Consultora en regularización de tierras) - *La aplicabilidad de la ley 13.465 como medio para realizar el derecho a la vivienda.*

18:00 hs Plenaria final:

- Conclusiones de la *I Jornada*
- Debate acerca de las perspectivas futuras de intercambios, talleres y proyectos de investigación conjuntos.

19:00 hs Cierre