

# APARECIÓ CUADERNO URBANO 19!

## Adquisición comercial

LIBRERÍA TÉCNICA CP67. Florida 683, Local 18, C1005AAM Buenos Aires, Argentina y distribuidores vinculados. E-mail: [cp67@cp67.com](mailto:cp67@cp67.com) - [www.cp67.com](http://www.cp67.com)

Disponible en:

SciELO Argentina. Scientific Electronic Library Online. CAICYT-CONICET

<http://www.scielo.org.ar/scielo.php>

REDALYC. Red de Revistas Científicas de América Latina y el Caribe, España y Portugal.

<http://www.redalyc.org/>

Versión digital de números anteriores:

[http://arq.unne.edu.ar/publicaciones/cuaderno\\_urbano/index.html](http://arq.unne.edu.ar/publicaciones/cuaderno_urbano/index.html)

**CUADERNO URBANO** es una publicación científica con arbitraje internacional dirigida a la difusión de artículos y ensayos que se ocupan desde las disciplinas científicas a la cuestión urbana –en el sentido más amplio del término–, combinando trabajos de caracteres empíricos, teóricos y ensayísticos que den cuenta de problemáticas locales, regionales y universales. La intención de la publicación es favorecer y promover la generación de ensayos y artículos de jóvenes investigadores con las reglas de arbitraje científico, colaborando en la producción editorial de sus ideas, como también divulgar el aporte de científicos ya consagrados en su especialidad disciplinar.

CUADERNO URBANO es una publicación acreditada por CAICYT-CONICET (nivel superior de excelencia). Forma parte del Núcleo Básico de Revistas Científicas Argentinas integrado por 123 publicaciones científicas y tecnológicas argentinas. En este grupo es la única en su especialidad.

# CONTENIDO

## ARTÍCULOS

**Edgar Ezequiel Martínez García; Sergio Baeriswyl Rada y Pablo Fuentes**

Análisis de la sostenibilidad social en tipologías residenciales del Gran Concepción (Chile)

**Fermín Alí Cruz Muñoz**

Microdistribución de los servicios al productor en la ciudad de México en la primera década del siglo XXI

**María Cecilia Gareis y Rosana Fátima Ferraro**

Estimación de la subhuella de ambiente construido del Partido General Pueyrredón, Argentina

**Gregorio Hernández Pulgarín**

Imagen e ideología en el gobierno de la ciudad. Los casos de Montpellier (Francia) y Pereira (Colombia)

**María Alejandra Saus**

Una fragua periférica. Urbanización y desarrollo barrial a partir de los talleres “Santa Fe Cambios”

**Lucía de Abrantes y Magdalena Felice**

¿Ciudad sin jóvenes o jóvenes sin ciudad? Reflexiones sobre el derecho a la ciudad en jóvenes de ciudades intermedias

**Romina Olejarczyk**

Reflexiones sobre el proceso de mudanza en las políticas de vivienda

## REPORTAJE DE CIUDADES

## ARTÍCULO DE FONDO

Fernando Díaz Orueta

Megaproyectos urbanos y modelo de ciudad. El ejemplo de Madrid Río

## RESEÑA DE LIBRO

Lucia Mazzotta

La ciudad en disputa: Un abordaje territorial de los conflictos urbanos. (María Cristina Cravino, Organizadora)

# CUADERNO URBANO

Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Nacional del Nordeste

Instituto de Investigación y Desarrollo en Vivienda (IIDVi)

Instituto de Planeamiento Urbano y Regional (IPUR)

[http://arq.unne.edu.ar/publicaciones/cuaderno\\_urbano/index.html](http://arq.unne.edu.ar/publicaciones/cuaderno_urbano/index.html)

Las Heras 727 - 3500 - Resistencia - Chaco - Argentina

### Comité Editor

Dirección: Miguel Ángel Barreto. CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).

Integrantes: Laura Inés Alcalá. CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina). María Andrea Benítez. Universidad Nacional del Nordeste (Argentina) y Venettia Romagnoli. Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).

Asesora de contenidos en portugués: Ana María Gorosito Kramer Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

### Coedición

Nobuko / EUDENE, Editorial de la Universidad Nacional del Nordeste

### Universidad Nacional del Nordeste

Rectora: María Delfina Veiravé

Secretaria General de Ciencia y Técnica: María Silvia Leoni

Decano de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo: Gustavo Cáceres

### Aval Universidad Nacional de La Plata

Presidente: Raúl Aníbal Perdomo

Decano de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo: Fernando Gandolfi

Secretaría de Investigación FAU: Fabiana Carbonari

**Diseño y diagramación:** Vianet - Las Heras 526 - Resistencia (3500) - Chaco - Argentina

**Corrección de textos en español:** Cecilia Valenzuela

**Corrección de textos en inglés:** Brian Thomson

ISSN 1666-6186 (edición papel)

ISSN 1853-3655 (edición digital)

**Cuaderno Urbano está incluida en:**

**REDALYC**, Red de Revistas Científicas de América Latina y el Caribe, España y Portugal. <http://www.redalyc.org/>

**LATINDEX**, Sistema Regional de Información en Línea para Revistas Científicas de América Latina, El Caribe, España y Portugal.

<http://www.latindex.unam.mx>

**DIALNET**, Portal de difusión de la producción científica hispana. <http://dialnet.unirioja.es>

**CUADERNO URBANO** ha sido acreditada Nivel 1 (nivel superior de excelencia) por CAICYT-CONICET. Forma parte del Núcleo Básico de Revistas Científicas Argentinas. Su contenido se encuentra disponible en el Portal SciELO Argentina (Scientific Electronic Library Online).

**Normas de publicación:**

[http://arq.unne.edu.ar/publicaciones/cuaderno\\_urbano/index.html](http://arq.unne.edu.ar/publicaciones/cuaderno_urbano/index.html)

**Comité Arbitral (orden alfabético)**

Artemio Abba, Observatorio Urbano Local - Buenos Aires Metropolitana, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

Rosa Aboy, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

Roberto Abinzano, Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

Fernando Cacopardo, CONICET, Universidad Nacional de Mar del Plata (Argentina).

Nora Clichevsky, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

Cristina Cravino, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina).

Beatriz Cuenya, CONICET, Centro de Estudios Urbanos y Regionales (Argentina).

Jorge Di Paula, Universidad de la República de Uruguay (Uruguay).

Fernando Díaz Orueta, Universidad de La Rioja (España).

Juan Carlos Etulain, CONICET, Universidad Nacional de La Plata (Argentina).

Raúl Fernández Wagner, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina).

Susana Finquelevich, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

Jorge Fiori, Architectural Assotiation (Reino Unido).

Julio de Freitas Taylor, Universidad Central de Venezuela (Venezuela).

Ana María Gorosito, Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

Enrique H. Hernández Hernández, Centro Nacional de Áreas Protegidas, Ministerio de Ciencia, Tecnología y Medio Ambiente (Cuba).

Fernando Jaume, Universidad Nacional de Misiones (Argentina).

Jorge Karol, Universidad Nacional de La Plata y Universidad de Buenos Aires (Argentina).

David Kullock, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

Mónica Lacarrieu, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).

Ana Lancelle; Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).

Adriana Larangeira, Municipalidad de Río de Janeiro (Brasil).

Elsa Laurelli, CONICET, Universidad Nacional de La Plata (Argentina).

**Mercedes Lentini**, Universidad Nacional de Cuyo (Argentina).  
**Gustavo Lins Ribeiro**, Universidad de Brasilia (Brasil).  
**Ana Núñez**, Universidad Nacional de Mar del Plata (Argentina).  
**María Mercedes Oraisón**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Víctor Pelli**, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Francesc Peremiquiel Lluch**, DUOT-ETSAB, Universidad Politécnica de Cataluña (España).  
**Ana María Pérez Rubio**, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Marcela Rodríguez**, Universidad Nacional de Córdoba, SERVIPROH (Argentina).  
**Joaquín Sabaté Bel**, DUOT-ETSAB, Universidad Politécnica de Catalunya (España).  
**Marcelo Salgado**, Universidad Nacional de Rosario (Argentina).  
**Alejandro Schweitzer**, CONICET, Universidad Nacional de la Patagonia Austral (Argentina).  
**Mariana Schweitzer**, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina).  
**Ángela Sánchez Negrette**, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina).  
**Rubén Sepúlveda Ocampo**, Universidad de Chile (Chile).  
**Brian Thomson**, ex funcionario del BID, OEA y gobierno argentino (EE. UU.).  
**Arno Vogel**, Universidad Estatal del Norte Fluminense (Brasil).  
**María de Lourdes Zuquim**, Universidad de San Pablo (Brasil).

En este número también colaboraron con el Comité Arbitral **Juan José Nateras Rivas** y **Norma Meichtry**.

--  
Dr. Miguel A. Barreto  
Director Comite Editorial  
Cuaderno Urbano