

## En esta edición:

- [Revista INVI Nº 63 Agosto 2008, en circulación](#)
- [Foro Recuperación de barrios, un desafío para la gestión local municipal](#)
- [Taller Nueva política habitacional: Experiencia y evaluación desde los municipios](#)
- [Tercera sesión de los Coloquios INVI El Derecho a la Ciudad y la Vivienda](#)
- [INVI Opina Un plan hacia la ciudad ahorradora](#)
- [Seminarios y Práctica Profesional de Pregrado guiados por académicos INVI](#)
- [Inicio del segundo Módulo del Magíster en Hábitat Residencial: Evaluación Socioeconómica del Hábitat](#)

El Instituto de la Vivienda (INVI) es una unidad académica creada en 1984 dependiente de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile. Para información adicional acerca de sus actividades visite <http://www.invi.uchile.cl>

## • Revista INVI Nº 63 Agosto 2008, en circulación

Ya se encuentra disponible la Revista INVI Nº 63 de agosto 2008. Este número corresponde a una temática libre y presenta una portada y diseño renovado, así como algunas de sus secciones en idioma español e inglés. Estos cambios forman parte del proyecto financiado por el Fondo de Publicaciones de Revistas Científicas en Chile de CONICYT (Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica), orientado al cumplimiento de estándares de excelencia que se exige a este tipo de publicaciones. Dentro de los títulos presentes en el Nº63 se encuentran:

*Impactos urbanos del programa regeneración de barrios, algunas orientaciones claves para la gestión futura/ Isabel Zapata y Gonzalo Arias.*

*Mejoramiento habitacional en las áreas urbanas centrales de América Latina. Del combate de tugurios a la rehabilitación habitacional progresiva/ Víctor Delgadillo.*

*Ladrillos y placas prefabricadas con plásticos reciclados aptos para la autoconstrucción/ Rosana Gaggino.*



• Pagina web Revista INVI <http://www.invi.uchile.cl/revista>



## • Foro Recuperación de barrios, un desafío para la gestión local municipal

El pasado martes 19 de agosto se realizó en la Facultad de Arquitectura y Urbanismo el *Foro Recuperación de Barrios, un desafío para la gestión municipal local*, organizado por el Observatorio de Vivienda y Ciudad del cual forma parte el INVI. Este evento contó con una alta asistencia de público, el cual participó activamente en la discusión con los representantes municipales. El foro, moderado por la académica del INVI, Isabel Zapata, se dividió en dos partes. En la primera parte, denominada 'Mesa de Alcaldes', participaron: Rubén Sepúlveda, Director del INVI; Sra. Cristina Girardi, Alcaldesa de Cerro Navia; el Sr. Felipe Gallegos, representante del Alcalde de la Granja, quién además es el encargado del Programa Quiero mi Barrio (PQMB) en la Comuna; y el Sr. Carlos Sottolichio, Alcalde de Conchalí. En una segunda parte, denominada "Mesa de Técnicos", participaron Roxana Barrientos, encargada del Barrio Santa Julia del municipio de Macul; Mariela Aranda, arquitecta y asesora urbana de la Comuna de Conchalí; Diego Iglesias, Jefe de Gabinete y encargado municipal del PQMB de La Pintana; y Jorge Larenas, académico del INVI. Las discusiones se refirieron al barrio como un ente dinámico y difuso, a la participación social como eje central de la recuperación de barrios, a la multidimensionalidad e intersectorialidad de los programas de regeneración urbana, y a la vivienda como eje de la intervención barrial.



• Minuta *Foro Recuperación de barrios: un desafío para la gestión local municipal* <http://invi.uchilefau.cl/index.php/minuta-foro-recuperacion-de-barrios-un-desafio-para-la-gestion-local-municipal/>

• Entrevista realizada a Cristina Girardi, alcaldesa de Cerro Navia, el día del Foro [http://www.uchilefau.cl/modulos/noticias/ver\\_new\\_mas.php?top=363](http://www.uchilefau.cl/modulos/noticias/ver_new_mas.php?top=363)

<http://www.invi.uchile.cl>

#### Novedades INVI:

Director INVI: Rubén Sepúlveda O.  
Edición: Paola Jirón M.  
Diagramación: Sandra Rivera M.



- Minuta Foro *Recuperación de barrios: un desafío para la gestión local municipal* <http://invi.uchilefau.cl/index.php/minuta-foro-recuperacion-de-barrios-un-desafio-para-la-gestion-local-municipal/>
- Entrevista realizada a Cristina Girardi, alcaldesa de Cerro Navia, el día del Foro [http://www.uchilefau.cl/modulos/noticias/ver\\_new\\_mas.php?top=363](http://www.uchilefau.cl/modulos/noticias/ver_new_mas.php?top=363)
- Observatorio Vivienda y Ciudad <http://www.observatorioviviendayciudad.cl/>



#### [Vea ediciones anteriores de Novedades INVI](#)

Inscripción Novedades INVI: Escribir un mensaje en blanco con el asunto "inscribir" a [infoinvi@uchile.cl](mailto:infoinvi@uchile.cl)

Si Ud. no desea seguir recibiendo este informativo, escriba un mensaje en blanco con el asunto "remove" a [infoinvi@uchile.cl](mailto:infoinvi@uchile.cl)

#### • Taller *Nueva política habitacional: Experiencia y evaluación desde los municipios*

El pasado viernes 22 de agosto el Observatorio de Vivienda y Ciudad, del cual forma parte el INVI, realizó un taller junto a funcionarios y profesionales de los departamentos de vivienda de varios municipios de la capital (Alhué, Calera de Tango, Conchalí, Independencia, La Cisterna, La Florida, La Granja, La Reina, Lo Espejo, Lo Prado, Maipú, Melipilla, Pudahuel, Providencia, Quinta Normal, Renca, San Ramón, La Pintana, San Bernardo, Ñuñoa). El Taller tuvo como fin conocer el estado de implementación de la Nueva Política Habitacional (NPH) del MINVU en los territorios y rescatar la percepción que tienen los actores municipales de esta política a partir de su trabajo y experiencia. Este taller se relaciona con una encuesta realizada a los departamentos de vivienda de todos los municipios de la Región Metropolitana sobre dicha temática. El taller fue organizado en tres partes: en la primera se expuso los resultados preliminares de la encuesta; posteriormente Rubén Sepúlveda, Director del INVI, hizo una presentación sobre conceptos básicos del proceso habitacional, el concepto de hábitat residencial en torno a la NPH; finalmente, se realizaron dos mesas de trabajo con los representantes de los municipios. Los resultados de estas indagaciones serán socializados a los municipios y los demás actores del proceso habitacional, en pos de mejorar la gestión e implementación de las políticas habitacionales.



- Observatorio Vivienda y Ciudad <http://www.observatorioviviendayciudad.cl/>



#### • Tercera sesión de los Coloquios INVI *El Derecho a la Ciudad y la Vivienda*

La tercera sesión de los Coloquios INVI El Derecho a la Ciudad y la Vivienda, denominada *Los Derechos Humanos y la Ciudad. Su Proyección en el derecho a la ciudad y a la vivienda* ofreció el desarrollo de dos enfoques distintos pero a la vez complementarios a esta temática. Por una parte, el sociólogo y Premio Nacional de Ciencias Sociales Manuel Antonio Garretón, basado en la Declaración de los Derechos Humanos, distinguió el "Derecho de la Ciudad" del "Derecho a la Ciudad". Por otra parte, el Sacerdote de los SSCC, Miguel Ángel Concha, abordó los derechos humanos y su proyección desde la experiencia constitutiva del Campamento Vista Hermosa ubicado en Lo Espejo, a partir de la labor de acompañamiento realizada en la constitución del Comité de Vivienda Juntos Podemos.



∴ Coloquios Invi 2008: Derecho a la Ciudad. Tercera sesión: Los Derechos Humanos y la Ciudad <http://invi.uchilefau.cl/index.php/coloquios-invi-2008-derecho-a-la-ciudad-tercera-sesion-los-derechos-humanos-y-la-ciudad/>



#### • INVI Opina *Un plan hacia la ciudad ahorradora*

La redefinición del Plan Regulador Metropolitano de Santiago plantea varios desafíos para una metrópoli en metamorfosis que sufre diversas exigencias agudizadas por el proceso de globalización. En la Opinión de este mes, el Dr. Yves Jouffe pretende destacar el reto de la eficiencia energética en la forma urbana. Esto se expresa en particular en la posición que se deja a la extensión urbana y el crecimiento tendencial del sistema automóvil. Entre otras políticas, la regulación de la movilidad permite construir una ciudad más densa y lenta, en vez de más extensa y gastadora. Un plan regulador debiera abrir espacios para una ciudad ahorradora.

∴ Opinión de Yves Jouffe en Blog *El INVI Opina* <http://invi.uchilefau.cl/index.php/un-plan-hacia-la-ciudad-ahorradora-la-exigencia-energetica-para-la-ciudad-y-su-plan-regulador>



#### • Seminarios y Práctica Profesional de Pregrado guiados por académicos INVI

En el mes de julio rindieron satisfactoriamente sus exámenes de Seminario de V año tres alumnos de la FAU guiados por académicos del INVI. Estos Seminarios incluyen los trabajos de: César Banda, titulado *Factores físico-espaciales incidentes en el deterioro del hábitat residencial*, guiado por el académico Ricardo Tapia; y José Ahumada junto con Joaquín Riesco, con el tema *Eficiencia energética en vivienda social: Estudio energético caso 'casa nueva vida nueva' Puente Alto*, guiados por el académico Rubén Sepúlveda. Por otro lado, la alumna Claudia Belmar culminó exitosamente su Práctica Profesional realizada en el Servicio de Vivienda y Urbanismo (SERVIU) Metropolitano, titulada *Análisis del Programa Protección del Patrimonio Familiar: Tercer y cuarto llamado 2008* guiada por el académico Ricardo Tapia. Los respectivos documentos se encuentran a disposición para consultas en el Centro de Documentación del INVI.



∴ Seminarios y trabajos de alumnos con guía de un profesor del INVI

<http://www.uchilefau.cl/institutos/invi/docencia/seminarios.htm>

∴ Informes de práctica de alumnos con guía de un profesor del INVI

<http://www.uchilefau.cl/institutos/invi/docencia/practicas.html>



#### • Inicio del segundo Módulo del Magíster en Hábitat Residencial: *Evaluación Socioeconómica del Hábitat*

Se ha dado inicio al segundo módulo del Programa de Magíster en Hábitat Residencial Evaluación Socioeconómica del Hábitat. Este segundo modulo hace énfasis en diversos aspectos de la evaluación de las áreas de deterioro social y urbano. La participación en este Módulo permite a los alumnos obtener el Diploma de Postítulo de Especialización en Evaluación Socioeconómica del Hábitat. Se informa que se

el Diploma de Postítulo de Especialización en Evaluación Socioeconómica del Hábitat. Se informa que se encuentran abiertas las postulaciones para nuevo ciclo del Programa para el año 2009.

- . Página web del Magister en Hábitat Residencial <http://www.uchilefau.cl/institutos/invi/docencia/magister/presentacion.html>
- . Sitio de la Escuela de Posgrado de la Facultad de Arquitectura <http://www.postgradofau.cl/>

