

CUADERNO URBANO 44

Versión digital (acceso abierto):

<https://www.arq.unne.edu.ar/cuaderno-urbano/>

<https://revistas.unne.edu.ar/index.php/crn>

Adquisición comercial (versión impresa)

LIBRERÍA TÉCNICA CP67. Florida 683, Local 18, C1005AAM Buenos Aires, Argentina y distribuidores vinculados. E-

mail: cp67@cp67.com - www.cp67.com

Disponible en breve en:

SciELO Argentina. Scientific Electronic Library Online. CAICYT-CONICET

<http://www.scielo.org.ar/scielo.php>

REDALYC. Red de Revistas Científicas de América Latina y el Caribe, España y Portugal.

<http://www.redalyc.org/>

CUADERNO URBANO, ESPACIO, CULTURA, SOCIEDAD es una publicación científica con arbitraje internacional dirigida a la difusión de artículos y ensayos que se ocupan de la cuestión urbana —en el sentido más amplio del término— desde las disciplinas científicas, combinando trabajos empíricos, teóricos y ensayísticos que den cuenta de problemáticas locales, regionales y universales. La intención de la publicación es favorecer y promover la generación de ensayos y artículos de jóvenes investigadores colaborando en la producción editorial de sus ideas, como también divulgar el aporte de científicos ya consagrados en su especialidad disciplinar.

INDEXACIONES

CAICYT-CONICET, Nivel 1 (nivel superior de excelencia). Forma parte del Núcleo Básico de Revistas Científicas Argentinas.

SciELO, Scientific Electronic Library Online.

REDALYC, Red de Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal.

LATINDEX, Sistema Regional de Información en Línea para Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal.

DIALNET, Portal de difusión de la producción científica hispana.

DOAJ, Directory of Open Access Journal.

ARLA, Asociación de Revistas Latinoamericanas de Arquitectura.

REDIB, Red Iberoamericana de Innovación y Conocimiento Científico.

ERIHPLUS, European Reference Index for the Humanities and Social Sciences.

CONTENIDO

ARTÍCULOS

María Victoria Sabbadini

[Restricción al dominio y morfología urbana. Límites legales y estrategias regulatorias en Buenos Aires \(1887–1944\).](#)

Pedro Palleiro-Sánchez

[Fotografía de autor y racionalismo residencial en A Coruña: una aproximación al espacio construido desde la práctica situada.](#)

Nicole Aguilar Flores y Carlos Estuardo Aparicio Moreno

[Patrones de cambio territorial en el área natural protegida de Cuatro Ciénegas, Coahuila: reconstrucción histórica cartográfica.](#)

Paula Vera y Marianela Casado

[Asentamientos populares y transformación urbana en la costa central de Rosario: un estudio de casos comparados.](#)

Yamila Soledad Abal

[Resistencias morales y lucha por la vivienda de mujeres migrantes en contextos de informalidad urbana.](#)

Erick Vladimir Peñafiel Manchego y Solange Maithe Martínez Terreros

[El rol mediador de la percepción de gentrificación en la relación entre calidad de gobernanza pública y preservación de los monumentos en comerciantes locales del Centro Histórico de Lima, 2025.](#)

Diego Alexander Suárez Moreno, Martha Custodia Lamprea Zona, Juan Camilo Cardona Castaño
Enfoque de asociatividad: experiencia ambiental comunitaria con recolectores de oficio, caso de estudio.

ARTÍCULO DE FONDO

Juan Carlos Etulain

Hacia un diseño urbano resiliente. Caso: cuenca media-alta arroyo El Gato. La Plata, Argentina.

CUADERNO URBANO

Patrocinio

Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Nacional del Nordeste

EQUIPO EDITORIAL

Dirección Editorial

Miguel Ángel Barreto

Equipo Editorial

Laura Inés Alcalá

Andrea Benitez

Venettia Romagnoli

Traducción / edición de inglés y portugués

Evelyn Abildgaard

Corrección de estilo

Patricia Galván

Diseño y diagramación

Lara Meyer

Diseño Web

César Augusto

Sede de la Revista

Instituto de Investigación para el Desarrollo Territorial y del Hábitat Humano (IIDTHH), FAU-UNNE

<http://www.arq.unne.edu.ar/cuaderno-urbano/>

Las Heras 727 - 3500 - Resistencia - Chaco - Argentina

RIUNNE: <https://revistas.unne.edu.ar/index.php/crn>

Edición

Nobuko / EUDENE, Editorial de la Universidad Nacional del Nordeste / Editorial FAU UNNE

ISSN 1666-6186 (edición papel)

ISSN 1853-3655 (edición digital)

Universidad Nacional del Nordeste

Rector

Prof. Gerardo Omar Larroza

Secretaria General de Ciencia y Técnica

Prof. Alejandra Hernando

Facultad de Arquitectura y Urbanismo

Decano

Dr. Arq. Carlos Eduardo Burgos

Secretaria de Investigación

Dra. Arq. Venettia Romagnoli

Normas de publicación

<https://www.arq.unne.edu.ar/cuaderno-urbano-envios-manuscritos/>

Comité Arbitral (orden alfabético)

Artemio Abba, Observatorio Urbano Local - Buenos Aires Metropolitana, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Evelyn Abildgaard, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)

Roberto Abinzano, Universidad Nacional de Misiones (Argentina)

Rosa Aboy, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Luis Ainstein, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Jorge Alfredo Alberto, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)

Herminia Alias, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)

Julio Arroyo, Universidad Nacional del Litoral (Argentina)

Myriam Barone, CONICET, Universidad Nacional de Misiones (Argentina)

Paula Boldrini, CONICET, Universidad Nacional de Tucumán (Argentina)

María Laura Boutet, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)

Walter Brites, CONICET, Universidad Nacional de Misiones (Argentina)

Mónica Bustos Peñafiel, Universidad de Chile (Chile)

Fernando Cacopardo, CONICET, Universidad Nacional de Mar del Plata (Argentina)

María Alicia Cantón, Instituto de Ambiente, Hábitat y Energía - CONICET (Argentina)

Néstor Casanova Berna, Universidad de la República (Montevideo, Uruguay)

Andrea Catenazzi, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina)

Pedro Joaquín Chévez, Universidad Nacional de La Plata (Argentina)

Nora Clichevsky, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Erica Norma Correa Cantaloube, CONICET, Universidad Nacional de Cuyo (Argentina)

María Cristina Cravino, CONICET, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina)

Beatriz Cuenya, CONICET, Centro de Estudios Urbanos y Regionales (Argentina)

María del Huerto Delgado, Universidad de la República (Uruguay)

Noel Depettris, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)

Álvaro Di Bernardo, Universidad Nacional de Nordeste (Argentina)

Mercedes Di Virgilio, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Fernando Díaz Orueta, Universidad de La Rioja (España)

Ana Laura Elorza, CONICET, Centro Científico Tecnológico (Córdoba, Argentina)

Juan Carlos Etulain, CONICET, Universidad Nacional de La Plata (Argentina)

Carla Fainstein, Universidad Nacional de General Sarmiento (Argentina)

Claudia Fernanda Gómez López, Universidad Nacional de Tucumán (Argentina)

Javier Fedele Abatidaga, CONICET, Universidad Nacional de Rosario (Argentina)

Susana Finquelievich, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Jorge Fiori, Architectural Assotiation (Reino Unido)

Rosana Gaggino, Centro Experimental de la Vivienda Económica (CEVE-CONICET) (Argentina)

Carolina Ganem, CONICET, Universidad Nacional de Cuyo (Argentina)

Daniela Gargantini, CONICET, Universidad Católica de Córdoba (Argentina)

Ana Helena Gómez Pintus, Universidad Nacional de La Plata (Argentina)

Ana María Gorosito, Universidad Nacional de Misiones (Argentina)

Tomás Guevara, CONICET, Universidad Nacional de Río Negro (Argentina)

Enrique Hernández Hernández, Oficina Regional de la Unesco para la Cultura (Cuba)

Guillermo Jajamovich, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Fernando Jaume, Universidad Nacional de Misiones (Argentina)

Jorge Karol, Universidad Nacional de La Plata y Universidad de Buenos Aires (Argentina)

David Kornbluth, Universidad de Chile (Chile)

Ernesto Kuchen, CONICET, Universidad Nacional de San Juan (Argentina)

David Kullock, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Mónica Lacarrieu, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina)

Ana Lancelle, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)
Adriana Larangeira, Municipalidad de Río de Janeiro (Brasil)
Elsa Laurelli, CONICET, Universidad Nacional de La Plata (Argentina)
Mercedes Lentini, Universidad Nacional de Cuyo (Argentina)
Gustavo Lins Ribeiro, Universidad Autónoma Metropolitana (México)
Alex Magalhães, Universidade Federal do Rio de Janeiro (Brasil)
Cecilia Marengo, CONICET, Universidad Nacional de Córdoba (Argentina)
Patricia Mariño, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)
Irene Martini, Universidad Nacional de La Plata (Argentina)
Denise Mattioli, CONICET, Universidad Nacional de Río Negro (Argentina)
Aníbal Marcelo Mignone, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)
Fernando Murillo, Universidad de Buenos Aires (Argentina)
Aarón Tolindor Napadensky Pastene, Universidad de Bío Bío (Chile)
Juan José Natera Rivas, Universidad de Málaga (España)
Ana Núñez, Universidad Nacional de Mar del Plata (Argentina)
María Mercedes Oraisón, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)
María Bernabela Pelli, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)
Francesc Peremiquel Lluch, Universidad Politécnica de Cataluña (España)
Ana María Pérez Rubio, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)
Paula Peyloubet, CONICET, Universidad Nacional de Córdoba (Argentina)
Pedro Pérez, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina)
Emilio Pradilla Cobos, Universidad Autónoma Metropolitana (Xochimilco, México)
Ana Rosa Pratesi, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)
Marcela Rodríguez, Universidad Nacional de Córdoba (Argentina)
María Carla Rodríguez, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina)
Joaquín Sabaté Bel, Universidad Politécnica de Catalunya (España)
Clara Eugenia Salazar Cruz, Centro de Estudios Demográficos, Urbanos y Ambientales, El Colegio de México (México)
Ángela Sánchez Negrette, CONICET, Universidad Nacional del Nordeste (Argentina)
Mariana Schweitzer, CONICET, Universidad de Buenos Aires (Argentina)
Luciana Sudar Kapplénbach, Universidad Nacional del Nordeste
Rubén Sepúlveda Ocampo, Universidad de Chile (Chile)
Daniela Szajnberg, Universidad de Buenos Aires (Argentina)
Ricardo Tapia Zarricueta, Universidad de Chile (Chile)
Gustavo Vallejo, Universidad Nacional de La Plata (Argentina)
Jorge Vergara Vidal, Universidad de Valparaíso (Chile)
Arno Vogel, Universidad Estatal del Norte Fluminense (Brasil)
María de Lourdes Zuquim, Universidad de San Pablo (Brasil).

CUADERNO URBANO

ESPACIO / CULTURA / SOCIEDAD

ISSN 1666-6186

María Victoria Sabbadini

Pedro Palleiro-Sánchez

Nicole Aguilar Flores y
Carlos Estuardo Aparicio Moreno

Paula Vera y
Marianela Casado

Yamila Soledad Abal

Erick Vladimir Peñafiel Manchego
y Solange Maithe Martínez Terreros

Diego Alexander Suárez Moreno,
Martha Custodia Lamprea Zona,
Juan Camilo Cardona Castaño

Juan Carlos Etulain

44



COEDICIÓN

Nobuko
EUDENE, Editorial de la Universidad
Nacional del Nordeste - Editorial FAU UNNE



PATROCINIO

Facultad de Arquitectura y Urbanismo
Universidad Nacional del Nordeste