



Estimados amigos, amigas, y colaboradores de **CIUDAD Y TERRITORIOESTUDIOS TERRITORIALES**:

Les comunicamos que se acaba de publicar el **número 229 misceláneo** de la revista correspondiente al **otoño de 2026**, con el índice de contenidos que se incluye a continuación.

El enlace a la publicación digital en la web de la revista es:

[CyTET n.º 229, otoño 2026](#)

ÍNDICE/CONTENTS

ESTUDIOS/ARTICLES

Sección 1. / Section 1. Regeneración urbana / Urban regeneration

Cambios y persistencias. Treinta años de vulnerabilidad urbana en España a través de los Catálogos de Barrios Vulnerables (1991-2021)

Change and continuity. Thirty years of urban vulnerability in Spain through the Catalogues of Vulnerable Neighbourhoods (1991-2021)

Iván RODRÍGUEZ-SUÁREZ, Andrés VIEDMA-GUIARD, Lucas ÁLVAREZ-DEL-VALLE, Cristina FERNÁNDEZ-RAMÍREZ, Agustín HERNÁNDEZ-AJA

Desentrañando la complejidad de la vulnerabilidad urbana: un avance teórico y una propuesta metodológica

Unravelling the complexity of urban vulnerability: a theoretical advancement and a methodological proposal

Sergio PORCEL-LÓPEZ, Fernando ANTÓN-ALONSO

La Málaga dual: vulnerabilidad urbana, desigualdad territorial y fractura socioespacial en la ciudad contemporánea

Málaga as a dual city: urban vulnerability, territorial inequality and socio-spatial fragmentation

Pedro MARÍN-COTS

¿Qué políticas para qué barrios? La crónica de las políticas públicas en España frente a la vulnerabilidad urbana (1959-2025)

Which policies for which neighborhoods? The chronicle of public policies in Spain in the face of urban vulnerability (1959-2025)

Glòria Maria CARAVANTES-LÓPEZ-DE-LERMA, Francesc Xavier UCEDA-I-MAZA

Regeneración urbana de barrios con vivienda pública: aplicación de políticas desarrolladas en Europa y tipos de intervención en el espacio libre

Urban regeneration of neighbourhoods with public housing: application of European policies and types of intervention in open spaces

Antonio GARCÍA-FERNÁNDEZ

Obsolescencia y regeneración urbana de la vivienda pública: los casos de los barrios de San Cristóbal de los Ángeles, Madrid y Gellerup, Aarhus

Obsolescence and urban regeneration of public housing: the cases of the San Cristóbal de los Ángeles neighborhood, Madrid, and Gellerup, Aarhus

Miguel-Ángel AJURIAGUERRA-ESCUADERO, Ismael GUTIÉRREZ-REDONDO, Alejandro LOPEZ-PAREJO

Trayectorias de barrio y desigualdad en España (1991-2011). Una propuesta para el análisis contextualizado del cambio urbano en los barrios intervenidos por la Iniciativa URBAN I

Neighbourhood trajectories and inequality in Spain (1991-2011). A proposal for a contextualised analysis of urban change in neighbourhoods targeted by the URBAN I initiative

Manuel FERNÁNDEZ-GARCÍA

Regeneración urbana, gentrificación y desplazamiento en espacios urbanos marginales. El sistema social de El Cabanyal – Canyameler en Valencia

Madrid Dual: gentrification and suburbanization of poverty in a contrasting urban model

Álvaro MAZORRA-RODRÍGUEZ, Juan José VILLALÓN-OGÁYAR

Experiencias de regeneración urbana en conjuntos habitacionales de alta criticidad. Chile: el camino recorrido

Urban regeneration experiences in high-critical housing complexes. Chile: the way traveled

Mónica Alejandra BUSTOS-PEÑAFIEL, Javier Rodrigo CALDERÓN-CALDERÓN, Catalina HARRISON-HERRERA,

Eduardo Alberto VILLAGRA-VILLEGAS, Belén Andrea NARVÁEZ-ARRIAGADA

Marco legal común, resultados divergentes: factores explicativos del desempeño diferencial de los Planes Parciales de Renovación Urbana en Medellín y Cali

Common Legal Framework, Divergent Outcomes: Explanatory Factors of the Differential Performance of Urban Renewal Partial Plans in Medellín and Cali

Harold MEDINA-GARZÓN, Miguel Ángel VARGAS-GALLEGO

Sección 2. / Section 2. **Miscelánea / Miscellaneous**

Más allá de la ciudad: escalas, territorios y metabolismo de la urbanización capitalista

Beyond the city: scales, territories, and the metabolism of capitalist urbanization

Antonio J. GARCÍA-FERNÁNDEZ

Una lectura humanista de la ciudad: escudos de armas, configuraciones urbanas y su reflejo en la literatura

A humanist reading of the city: coats of arms, urban configurations and their literary reflection

Laura-Eugenia TUDORAS

Paisajes culturales en contextos metropolitanos españoles: sectores radiantes en ámbitos que tienden al gris

Cultural landscapes in metropolitan Spanish contexts: radiant sectors in areas tending toward gray

Silvia FERNÁNDEZ-CACHO, Víctor FERNÁNDEZ-SALINAS

Los Servicios de los Ecosistemas como soporte del territorio ante la apuesta por las energías renovables: estudio de casos en comarcas periféricas a la ciudad de Madrid

Ecosystem Services as support for the territory in the face of the commitment to renewable energies: a case study of regions peripheral to the city of Madrid

Mario CORRAL-RIBERA, Antonio PRIETO-CERDÁN

Eduardo Torroja y su propuesta de vivienda social: 1928-1949

Eduardo Torroja and his proposal for social housing: 1928-1949

Carlos SAMBRICIO

Aproximación a las dinámicas de acceso a la vivienda de los jóvenes en España: un análisis del portal Idealista

Approach to the dynamics of access to housing for young people in Spain: an analysis of the Idealista portal

Paula PEDRO-AZNAR, Laia MÁRQUEZ-MUÑOZ

Evaluación de los procesos participativos en la elaboración de los Planes Generales de Ordenación Urbana: propuesta de indicadores

Evaluation of participatory processes in the elaboration of General Urban Development Plans: proposed indicators system

Victoria ARTÉS-HERNÁNDEZ, Jaume BLANCAFORT, Patricia REUS

Las villas y ciudades semimarítimas en la América Hispánica: tipos de vinculación con la costa

The semi-maritime cities in Hispanic America: types of connection with the coast

Rafael MALAVE-FERNÁNDEZ

DOCUMENTACIÓN / DOCUMENTATION

La implementación de la Agenda Urbana Española en una universidad. El caso de la Universidad de Castilla-La Mancha

The implementation of the Spanish Urban Agenda at a university. The case of the University of Castilla-La Mancha

Guillermo RODRIGO-TORROMÉ, José María CORONADO-TORDESILLAS, Inmaculada GALLEGO-GINER

EXPERIENCIAS URBANAS / URBAN PRACTICES

Regenera Ensanche Albacete, un PERI convertido en estrategia

Regenera Ensanche Albacete: A PERI transformed into a strategy

PAISAJE TRANSVERSAL

OBSERVATORIO INMOBILIARIO / SPANISH REAL ESTATE OBSERVATORY

2026. Desaceleración en el mercado de vivienda

2026. Deceleration in the housing market

Julio RODRÍGUEZ-LÓPEZ

RESEÑAS Y LIBROS / REVIEWS AND BOOKS

Recensiones y reseñas de libros recibidos

Reviews and book reviews received

También les recordamos que la página web de nuestra revista es:

<https://recyt.fecyt.es/index.php/CyTET/index>

Es una página abierta en formato OJS (Open Journal System), desde donde podrán descargar gratuitamente no sólo este último número, sino también acceder al archivo histórico de la Revista, que se remonta ya a más de 50 años.

Esperamos que el resultado les parezca satisfactorio y que sea de su interés.

Un saludo cordial,

Eduardo DE SANTIAGO RODRÍGUEZ
Secretario de Redacción de CyTET

CIUDAD Y TERRITORIO ESTUDIOS TERRITORIALES

Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana
Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura
Subdirección General de Políticas Urbanas
Paseo de la Castellana, 67 despacho C-630
28071 MADRID
cytet@mivau.gob.es +91 328 6539

